

№ 44, д. Перерост
пер. Центральный

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РБ

Добрушское

Бюро технической инвентаризации

Город (пос.) Добруш

Форма технического паспорта
утверждена приказом министра
жилищно-коммунального хозяйства
БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на общественное здание (сооружение)

Составлен по состоянию на " 8 " 12 - 19 99 г.

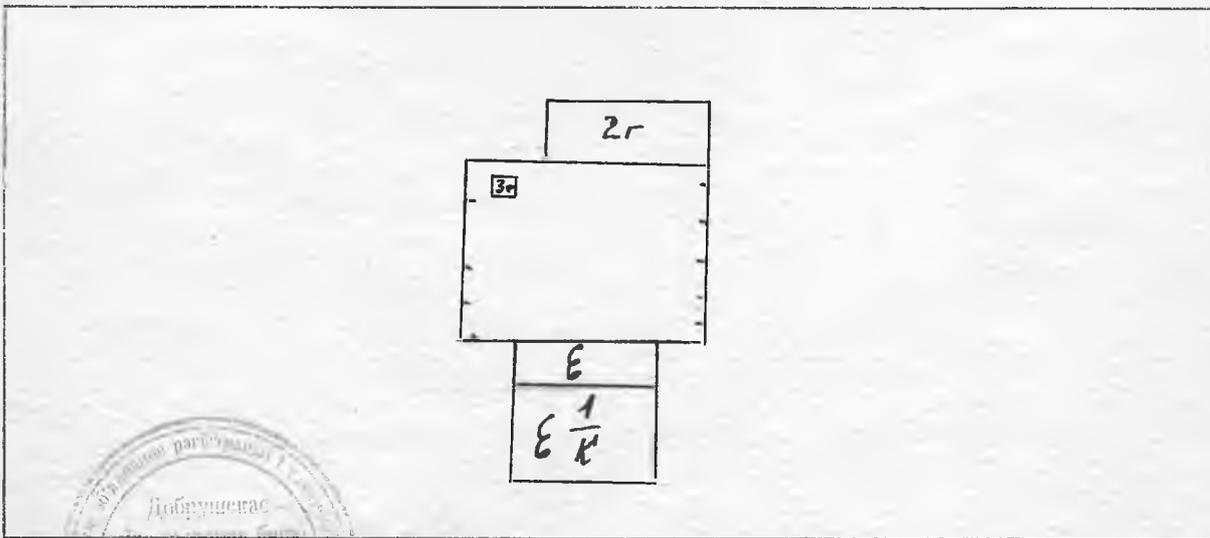
Адрес д. Перерост пер. Центральный магазин №7

Владелец Добрушское кооп. предприятие Добрушского райпо

Основание владения Справка о балансовой стоимости

от 03.04.2001г

Схема расположения здания (сооружения)



Начальник бюро технической инвентаризации

С.П. Даницкая

1. Республика Беларусь

1500000000

2. Область Гомельская

3000000000

3. Город (поселок и др.) д. Перерост

3212864

4. Район Добрушский

3212000000

5. Сельский Совет Переростовский

3212864

6. Улица пер. Центральный

7. Номер дома

11. Квартал

8. Номер корпуса

12. Номер участка

9. Инвент. номер

13. Номер картограммы

10. Литер

14. Категория фонда

0810

1. Техническая характеристика зданий (сооружений)

магазин №7

(назначение, количество мест, помещений и т.д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<u>Добрушское кооперативное предприятие</u>	<u>полное</u>	<u>947</u>
<u>Добрушского района</u>		

3. Общие сведения

1. Серия, тип проекта

9. Число квартир, шт.

2. Число этажей, шт.

10. Число жилых комнат, шт.

3. Площадь застройки, м²

11. Материал стен

4. Объем здания, м³

12. Год постройки

5. Общая площадь здания, м²

13. Восстановительная стоимость, т. руб.

5.а. в т. ч. подвала, м²

6. Площадь нежилых помещений, м²

14. Действительная стоимость, т. руб.

7. Полезная площадь жилых помещений, м²

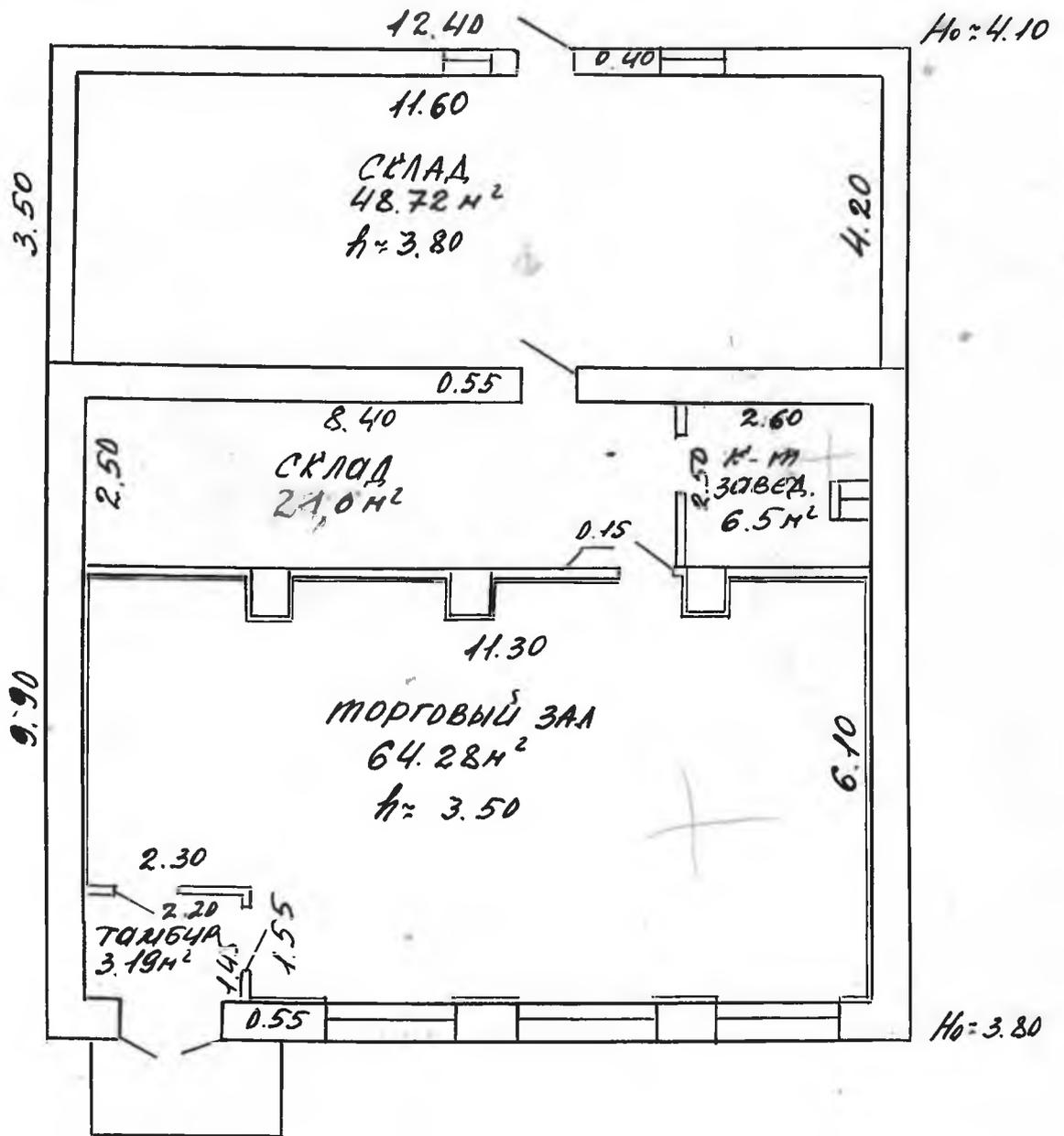
15. Физический износ в %

8. Жилая площадь, м²

16.

**9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования
основного строения**

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	<i>Б. Бетонный</i>	<i>20</i>		
2	а) Наружные, внутренние, капит. стены	<i>Кирпичные внутри облицов. плиткой</i>	<i>15</i>		
	б) Перегородки	<i>Кирпичные и дощатые</i>	<i>10</i>		
3	Перекрытия	Чердачные	<i>И. Бетонные</i>	<i>15</i>	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша	<i>Шиферная</i>	<i>20</i>		
5	Полы	<i>плитка</i>	<i>20</i>		
6	Проемы	Оконные	<i>2-х створчатые остекленные</i>	<i>15</i>	
		Дверные	<i>простые наборные</i>	<i>15</i>	
7	Отделочные работы	а) Наружная отделка	<i>штукатурено и окрашено</i>	<i>15</i>	
		б)			
		Внутренняя отделка	<i>облицовано плиткой</i>	<i>10</i>	
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	<i>2-х трубная разводка</i>	<i>15</i>	
		Печное отопление			
		Водопровод	<i>металлические трубы окрашены</i>	<i>15</i>	
		Электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>	<i>15</i>	
		Радио	<i>каблитовано</i>	<i>10</i>	
		Телефон	<i>каблитован</i>	<i>15</i>	
		Телевидение			
		Ванны:	с газ. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	<i>приточно-вытяжная</i>	<i>15</i>	
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
Лифты					
Канализация					
9	Разные работы				



Общая основная пл- 64.28 m^2
 Вспомогательная пл- 79.41 m^2
 Всего! 143.69 m^2

Г. ДОБРУШ	
Строек. в д. Перерост пер. Центральная	
Соллерова	Невская
Проверил	
8	12
	1999
Машинопись	

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гомельский межгородской филиал
Добрушское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 311/312-3182

По заявлению № 1097/07:312 от 14 апреля 2007 г.

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером: 321286403101000233
расположенного по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Переростовский с/с, д.Перерост,
площадью 0,0197га., назначение - Земельный участок для обслуживания магазина № 4

произведена государственная регистрация:

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок Правообладатель:
Добрушское районное потребительское общество

Приложения:

1. Земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет

Свидетельство составлено: 14 апреля 2007 г.

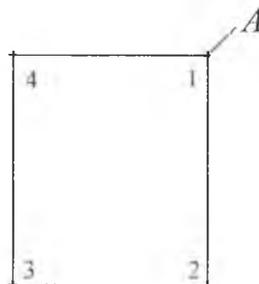
Регистратор: *Смирнов Матвей Владимирович*



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: **321286403101000233**
 Площадь участка: **0.0197 га**
 Адрес: **Гомельская обл., Добрушский р-н, Переростовский с/с, д.Перерост**
 Целевое назначение: **Земельный участок для обслуживания магазина № 4**
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства**
 Масштаб плана: **1:500**

Номера точек	Меры линий, м
1-2	15.20
2-3	12.95
3-4	15.20
4-1	12.95



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	земли Переростовского сельского Совета

Сведения об организации, выдавшей документ

Добрушское бюро Гомельского межгородского филиала Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Смирнов М. В. 14.04.2007 16:39:23